

Общая площадь дома (м2): 15150,3 (в т.ч. площадь общего имущества -лестниц)
 Год постройки: 1910
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): нет
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 3 400 559,86 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 268 205,88 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011- 2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	1 169 773,82	683 791,00	683 761,95	625 557,84		606 607,17	77 154,78
Содержание общ. имущ. МКД		1 273 157,49	1 273 157,49	1 163 524,76		1 135 314,73	137 842,76
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	264 993,40	
					Транспортные расходы	33 858,31	
					Аварийное обслуживание	157 643,58	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	18 355,45	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	7 255,32	
					Трубочистные работы	3 842,49	
					Уборка лестничных клеток	157 061,27	
					Вывоз твердых бытовых отходов	431 100,83	
					Накладные расходы	61 204,08	
Уборка и сан.очистка земельного участка		173 664,00	173 633,17	158 886,27		235 113,67	-61 480,50
Эксплуатация коллективных ПУ		12 116,04	12 114,14	11 053,49		11 508,43	605,71
Содержание и ремонт ПЗУ		107,40	80,55	81,21		107,40	-26,85
Содержание и ремонт лифтов		43 131,84	7 188,64	8 764,61		3 721,70	3 466,94
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		75 388,56	75 375,29	68 811,07		38 222,42	37 152,87
Управление многоквартирным домом		158 855,52	158 827,28	145 122,69		117 148,54	41 678,74
ИТОГО по дому		2 420 211,85	2 384 138,51	2 181 801,94		2 147 744,06	236 394,45
Полная задолженность дома по квартплате							3 400 559,86

Прочие доходы:	Начислено за 2014 г (руб.)	Оплачено за 2014 г. (руб.)	Доход МКД (руб.)
Размещение рекламы и дополнительного оборудования	30 280,00	25 233,10	25 233,10-30%=17 663,17

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.